

# Заявление - Анкета на ипотечный кредит

Версия №8. Утверждена Приказом № 587 от "14" мая 2019 г.



Заемщик  Созаемщик  Поручитель

Если Вы являетесь Созаемщиком/Поручителем, укажите ФИО Заемщика и степень родства с ним

## 1. ПАРАМЕТРЫ КРЕДИТНОГО ПРОДУКТА

Готовое жилье  Рефинансирование  Рефинансирование с TOP UP\*  
 Строящееся жилье  Кредит под залог имеющейся недвижимости

\* TOP UP - сумма, превышающая размер остатка задолженности по Рефинансируемому кредиту.

Клиентское предложение «Ипотека по 2 документам»:  (не применимо для программы "Кредит под залог имеющейся недвижимости" и с клиентским предложением "Первоначальный взнос за счет материнского капитала")  
Клиентское предложение «Первоначальный взнос за счет материнского капитала»:  (применимо для продукта "Готовое жилье" и "Строящееся жилье", не применимо с клиентским предложением "Ипотека по 2 документам" и при типе приобретаемого имущества "Апартаменты")  
Клиентское предложение «Легкое рефинансирование»:  (применимо только для программы "Рефинансирование")

Запрашиваемая сумма кредита, руб.: 10 000 000  
Срок кредита, лет: 20  
Сумма первоначального взноса, руб.: 3 000 000  
Стоимость объекта недвижимости, руб.: 13 000 000  
Запрашиваемая сумма TOP UP, руб.:  
(Применимо для продукта "Рефинансирование с TOP UP")  
Регион приобретения недвижимости: МОСКВА  
Тип приобретаемого имущества:  
 Квартира  Апартаменты  
 Жилой дом с зем.участком  Таунхаус

## 2. СТРАХОВАНИЕ

Полное страхование:  (при отсутствии полного страхования применяется надбавка к процентной ставке)

Полное страхование предусматривает страхование риска утраты (гибели) и повреждения объекта недвижимости, передаваемого в залог по получаемому кредиту, риска утраты жизни и потери трудоспособности Заемщика (Созаемщика), и риска прекращения и ограничения права собственности на объект недвижимости (при необходимости)

## 3. ПЕРСОНАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Фамилия: ИВАНОВ  
Имя: ИВАН  
Отчество: ИВАНОВИЧ  
Дата рождения: 12 / 05 / 1984  
Гражданство: РФ  
Место рождения: ГОР.МОСКВА  
Пол:  муж  жен  
СНИЛС (при наличии): 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1  
ИНН (при наличии): 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2  
При изменении Ф.И.О., укажите фамилию имя отчество до их изменения:

## 4. ПАСПОРТНЫЕ ДАННЫЕ

Серия, номер паспорта: 00 00 111 111  
Дата выдачи: 11 / 06 / 2005  
Код подразделения: 000-000  
Кем выдан: ОУФМС РОССИИ ПО ГОР.МОСКВЕ

## 5. АДРЕС РЕГИСТРАЦИИ:

постоянная регистрация  временная регистрация  
Адрес регистрации: МОСКВА, УЛ. ПАРКОВАЯ, Д. 000, КОРП. 00, КВ. 000

## 6. АДРЕС ФАКТИЧЕСКОГО ПРОЖИВАНИЯ:

Совпадает с адресом регистрации  
Адрес фактического проживания:

## 7. КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Мобильный телефон: +7 ( 123 ) 000-00-00  
Тел. по месту регистрации: +7 ( 222 ) 000-00-00  
Тел. по месту жительства: +7 ( 333 ) 000-00-00  
E-mail: test@test.ru

## 8. СЕМЕЙНОЕ ПОЛОЖЕНИЕ:

холост/не замужем  женат/замужем  Наличие брачного договора:  
 в разводе  вдовец/вдова  Количество несовершеннолетних детей: 0

## 9. ОБРАЗОВАНИЕ:

ниже среднего  среднее  среднее-специальное  неоконченное высшее  высшее  ученая степень / MBA

Заемщик / Созаемщик / Поручитель (ФИО полностью) \_\_\_\_\_ дата / / \_\_\_\_\_ подпись



**16. СВЕДЕНИЯ ПРАВОВОГО ХАРАКТЕРА**

Нижеподписавший признает и согласен с тем, что:

1. Кредит, на получение которого подается настоящее Заявление - Анкета, предоставляется под залог в виде первичной ипотеки (за исключением продукта "Рефинансирование");
  2. все сведения, содержащиеся в настоящем Заявлении - Анкете, а также все затребованные Банком документы представлены исключительно для получения Кредита, однако Банк оставляет за собой право использовать их как доказательство при судебном разбирательстве;
  3. Банк, его агенты и правопреемники будут полагаться на информацию, содержащуюся в Заявлении - Анкете, и я обязан вносить изменения и/или дополнения в настоящее Заявление - Анкету в случае изменения каких-либо материальных и других обстоятельств, указанных в Заявлении - Анкете, до стадии завершения ипотечной сделки;
  4. Банк, его агенты и правопреемники не делают никаких заявлений и не дают никаких выраженных или подразумеваемых гарантий мне по поводу приобретаемого и отчуждаемого объекта недвижимости, его состояния или стоимости, окончательных условий кредитования;
  5. среди собственников объекта недвижимости, приобретаемого с использованием кредитных средств/передаваемого в залог Банку, не могут находиться несовершеннолетние и недееспособные лица;
  6. принятие Банком данного Заявления - Анкеты к рассмотрению, а также возможные Мои расходы на оформление необходимых для получения Кредита документов, за проведение экспертиз и т.п. не является обязательством Банка предоставить кредит или возместить понесенные Мной издержки;
- Настоящим сообщаю, что в отношении меня отсутствуют сведения, влияющие на мою деловую репутацию. Настоящим сообщаю, что действую в собственных интересах, не имею бенефициарных владельцев и выгодаприобретателей. В ином случае я обязуюсь заполнить приложение по форме Банка. Подтверждаю, что в отношении меня не применялась и не применяется процедура банкротства, не нахожусь и не находился(-ась) под следствием.
- Настоящим сообщаю, что не являюсь: Иностранцем публичным должностным лицом; Российским публичным должностным лицом; Должностным лицом публичной международной организации или родственником такого лица. В ином случае я обязуюсь заполнить приложение по форме Банка.
- Я даю свое согласие на открытие текущего счета ипотечного кредитования. В случае, не получения мной ипотечного кредита по любой из причин, поручаю Банку закрыть открытый текущий счет ипотечного кредитования.
- Подтверждаю, что сведения, содержащиеся в настоящем Заявлении - Анкете на ипотечный кредит, а также в сопутствующих Приложениях к настоящему Заявлению - Анкете, являются верными и точными на нижеуказанную дату и обязуюсь незамедлительно уведомить Банк в случае изменения указанных сведений, а также о любых обстоятельствах, способных повлиять на выполнение мной или Банком обязательств по Кредиту, который может быть предоставлен на основании данного Заявления - Анкеты.

**Согласие на обработку персональных данных и получение сведений в БКИ (далее – Согласие):**

*(данный раздел включается в случае отсутствия отдельного документа - Согласия на обработку персональных данных и запроса информации в БКИ, утвержденного в установленном в Банке порядке)*

*(Включается юридическая часть Согласия на обработку персональных данных и запроса информации в БКИ (без указания персональных данных) утвержденного Приказом № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ (с последующими изменениями и дополнениями к нему)*

**17. ДОПОЛНИТЕЛЬНО:**

Подтверждаю, что мне в полном объеме представлена информация о тарифах и комиссиях, связанных с рассмотрением и оформлением необходимых документов по ипотечному кредитованию, которые я обязуюсь безусловно оплачивать.

Подтверждаю, что мне известны все возможные издержки, пошлины и накладные расходы, которые мне придется понести в связи с реализацией ипотечной сделки.

Подтверждаю, что не использую кредитные средства в качестве первоначального взноса.

Заемщик / Созаемщик / Поручитель (ФИО полностью)

ИВАН ИВАН ИВАНОВИЧ

дата

20 / 11 / 2018

подпись

**18. ЗАПОЛНЯЕТСЯ СОТРУДНИКОМ БАНКА**

Заявление(-я) - Анкету(-ы), заполненные каждым участником, принял

\_\_\_\_\_

ФИО сотрудника, должность

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
дата

дата

\_\_\_\_\_

подпись