

Заявление Заемщика¹

о предоставлении Кредитных каникул АО «Альфа-Банк» по кредитному договору (далее-Заявление)

1. Персональные данные заемщика

Фамилия

Имя

Отчество

Дата рождения, дд.мм.гггг

Место рождения

2. Реквизиты документа, удостоверяющего личность заемщика

Серия и номер

Дата выдачи, дд.мм.гггг

Серия и номер ранее выданного ДУЛ (при наличии)

3. Контактная информация заемщика, которая будет использоваться для информирования заемщика о статусе рассмотрения заявления

+7 Мобильный телефон

Личный E-mail

4. Информация заемщика о сфере занятости

Наименование организации/ предприятия

Сфера деятельности

Название занимаемой должности

5. Уведомляю банк и информирую, что (выбрать вариант):

- 5.1. У меня произошло существенное снижение ежемесячных доходов.
- 5.2. Я потерял работу и стою на учете в центре занятости населения с получением пособия по безработицы.
- 5.3. Мне оформлен листок нетрудоспособности («больничный») на срок от одного месяца и более, выданный в порядке, установленном в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном социальном страховании на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством

Подтверждение с ознакомлением об ответственности / последствиях:

1. Я соглашаюсь с тем, что в случае отсутствия в Банке оригинала моего Заявления и подписанных мною Дополнительных соглашений на изменение условий Кредитного договора и обеспечительных договоров к Кредитному договору (а именно – Договора об ипотеке (если применимо) или Последующего договора об ипотеке (если применимо) или Договора залога прав требований (если применимо) или Договора Поручительства (если применимо)), соглашения на аннулирования закладной и новой закладной/или соглашения на изменение условий закладной (если применимо) Банк вправе уведомить меня о досрочном расторжении кредитных обязательств и предъявить мне всю сумму по кредитным обязательствам к полному досрочному погашению.
2. Я соглашаюсь с тем, что по истечении Кредитных каникул мне необходимо будет осуществлять погашение задолженности в соответствии с уточненным Графиком платежей по кредиту, предоставленным мне любым способом согласно условиям Кредитного договора. Я уведомлен о том, что уточненный График платежей будет сформирован Банком в А-Клик, А-Мобайл после предоставления мне Кредитных каникул не позднее срока их окончания.

¹ Заявление подписывается Заемщиком, так и Созаемщиком (-ми) по Кредитному договору.

3. Я соглашаюсь с тем, что в случае не внесения изменений в записи Единого государственного реестра недвижимости, а также, при наличии Закладной, соглашения об изменении содержания Закладной или соглашения об аннулировании Закладной и новой Закладной, Кредитор увеличивает Базовую процентную ставку на 3 (три) процентных пункта с даты начала очередного Процентного периода, следующего за датой истечения 30 (тридцати) календарных дней со дня направления Кредитором письма-требования.
4. Я уведомлен о том, что если Залогодатель является третьим лицом по моему Кредитному договору, Залогодатель предоставляет согласие на внесение изменений в записи Единого государственного реестра недвижимости. Согласие на внесение изменений в записи Единого государственного реестра недвижимости, подписанное Залогодателем, является неотъемлемой частью настоящего Заявления.

Поставьте подпись и Фамилию И.О

Собственноручная подпись Заемщика:

Подпись

Фамилия и И.О.

Собственноручная подпись Созаемщика:

Подпись

Фамилия и И.О.

Собственноручная подпись Созаемщика:

Подпись

Фамилия и И.О.

Собственноручная подпись Созаемщика:

Подпись

Фамилия и И.О.

6. Условия предоставления кредитных каникул

- 6.1. На основании настоящего Заявления прошу предоставить мне с

_____|_____|_____|

дд.мм.гггг

(Кредитные каникулы предоставляются Банком в дату ежемесячного погашения платежа по кредиту, следующую за датой предоставления настоящего Заявления Заемщиком) на срок 3 (Три) месяца. Кредитные каникулы по Кредитному договору №

от

_____|_____|_____|

дд.мм.гггг

(указать номер и дату Кредитного договора, заключенного с Банком), обязательства по которому обеспечены ипотекой, устанавливаются в соответствии со Специальным клиентским предложением «Кредитные каникулы АО "АЛЬФА-БАНК"» и представляют собой приостановление исполнения Заемщиком своих обязательств по Кредитному договору в течение периода, на который предоставляется отсрочка по оплате ежемесячного платежа по кредиту. Я уведомлен о том, что Кредитные каникулы предоставляются единожды. Я уведомлен, что в случае предоставления мне Банком Льготного периода согласно 76-ФЗ от 01.05.2019г. «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа, которые заключены с заемщиком — физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой, по требованию заемщика» (далее — 76-ФЗ), 106-ФЗ от 03.04.2020г. «О внесении изменений в Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» и отдельные законодательные акты Российской Федерации (О внесении изменений в Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)»)» (далее — 106-ФЗ) мне будет отказано в предоставлении специального клиентского предложения «Кредитные каникулы АО «Альфа-Банк»».

Прошу в случае незаполнения мной п. 6.1 Заявления, установить дату начала льготного периода, как дату начала ежемесячного платежа по графику, следующую за датой предоставления настоящего Заявления Заемщиком.

7. Ограничения, связанные с предоставлением кредитных каникул

- 7.1. Я уведомлен, что Кредитные каникулы предоставляются только по договорам, не имеющим просроченную задолженность на дату предоставления Заявления.
- 7.2. Я уведомлен, что используя Кредитные каникулы тем самым подтверждаю ухудшение моего финансового положения. Соответствующая информация будет фиксироваться в Бюро кредитной истории, что в последующем может негативно повлиять на возможность получить кредит или заем в будущем.
- 7.3. Я уведомлен, что в период действия Кредитных каникул осуществляется начисление процентов на сумму задолженности по основному долгу по ставке, действующей по Кредитному договору на момент предоставления Заявления Банку. Проценты, начисленные в период Кредитных каникул, подлежат уплате в составе следующего (их) ежемесячных платежей, с даты окончания Кредитных каникул. При этом один или несколько ежемесячных платежей после окончания Кредитных каникул могут состоять только из процентов, начисленных за пользование Кредитом (сумма платежа не увеличивается).

8. Изменение условий кредитного договора

8.1. Заявление рассматривается Банком в порядке и сроки, предусмотренные специальным клиентским предложением «Кредитные каникулы АО «АЛЬФА-БАНК». Подтверждаю, что уведомлен о том, что по факту рассмотрения моего Заявления Банк направит мне подтверждение об установлении Кредитных каникул, способом предусмотренным Кредитным договором, а также о том, что уточненный График платежей будет предоставлен мне любым способом, указанным в Кредитном договоре не позднее даты окончания Кредитных каникул.

8.2. Я уведомлен о том, что для контактов со мной Банк будет использовать номер мобильного телефона, указанный в Заявлении или иной номер, сообщенный мною Кредитору в Заявлении на изменение персональных данных.

8.3. Со дня направления Банком подтверждения об установлении Кредитных каникул в соответствии с настоящим Заявлением, условия кредитного договора считаются измененными на время Кредитных каникул, на условиях, предусмотренных настоящим Заявлением и Кредитными каникулами АО «АЛЬФА-БАНК». Банк направляет подтверждение способом, предусмотренным Кредитным договором.

8.4. В период действия Кредитных каникул Банк продолжает начисление процентов, согласно п. 7.3. настоящего Заявления.

8.5. По окончании Кредитных каникул Кредитный договор продолжает действовать на измененных условиях, действовавших до предоставления Кредитных каникул. При этом срок возврата Кредита продлевается на срок не менее срока действия Кредитных каникул.

8.6. В случае положительного решения Банка по Заявлению, условия Кредитного договора и обеспечительных договоров к Кредитному договору (а именно — Договора об ипотеке (если применимо) или Последующего договора об ипотеке (если применимо) или Договора залога прав требований (если применимо) или Договора Поручительства (если применимо)) считаются измененными в части изменения срока кредита/размера Платежа/очередности погашения.

8.7. В случае, если обязательства Заемщика по Кредитному договору обеспечены Договором поручительства, Кредитор обязуется уведомить Поручителя о предоставлении Заемщику Кредитных каникул в соответствии с представленным Заявлением путем направления уведомления по электронной почте на адрес (e-mail):

8.8. После установления Кредитных каникул я обязуюсь подписать Дополнительные соглашения на изменения условий Кредитного договора и обеспечительных договоров к Кредитному договору (а именно — Договора об ипотеке (если применимо) или Последующего договора об ипотеке (если применимо) или Договора залога прав требований (если применимо) или Договора Поручительства (если применимо)), соглашение об аннулировании закладной и выдаче новой закладной/или соглашение на изменение условий закладной (если применимо) и совместно с Кредитором обеспечить внесение изменений в регистрационную запись об ипотеке, внесение изменений в закладную/либо в соглашение об аннулировании закладной и выдачи новой закладной (если применимо) в соответствии с Федеральным Законом от 16.07.1998 г. № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» в срок до 30.09.2020 г.

8.9. Срок действия договора страхования должен быть продлен Заемщиком на срок Кредитных каникул (данное условие применимо, как для действующего, так и нового договора страхования).

8.10. Я извещен о том, что отмена предоставления отсрочки по оплате ежемесячных платежей в период Кредитных каникул после подачи мной настоящего заявления невозможна.

Поставьте подпись и Фамилию И.О.

Собственноручная подпись Заемщика:

Подпись

Фамилия и И.О.

Собственноручная подпись Созаемщика:

Подпись

Фамилия и И.О.

Собственноручная подпись Созаемщика:

Подпись

Фамилия и И.О.

Собственноручная подпись Созаемщика:

Подпись

Фамилия и И.О.

Принято банком (раздел заполняется только при личном обращении Заемщика):

Подразделение Банка, где было принято Требование:

Должность работника Банка, принявшего Требование

Подпись, ФИО работника Банка, принявшего Требование

Дата принятия Требования, дд.мм.гггг